

賃料	管理費等
156,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Calm Kawasaki		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町 1 丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩10分 南武線 川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	46.24m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2026年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料: 1万円/年		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.kw0000039677



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 K O W A 川崎駅前ビル 7 階

TEL: 044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%