

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーケレジデンス川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池上新町1丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩22分 京急大師線 東門前駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.42畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.01m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 : 34,000円 エアコンクリーニング代 : 12,000円 鍵交換代 : 31,680円 [備考] 1年未満での解約時月額総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 月額保証料 : 1,500円(家賃80%)		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.kw0000039638



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%