

# FOR RENT

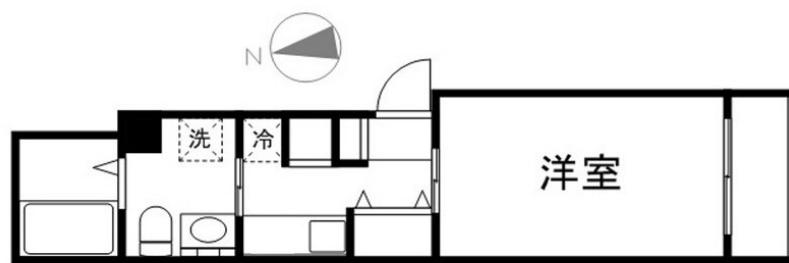
賃料	管理費等
71,000円	5,000円

オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィリップ藤崎		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎 4 丁目		
交通	京急大師線 鈴木町駅 徒歩17分 京急大師線 川崎大師駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.31m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 防虫施工: 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 1年未満解約時、違約金が賃料1ヶ月分発生		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 月額: 1,200円(口座振替手数料込)		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.kw0000039637



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%