

FOR RENT

賃料	管理費等
325,000円	0円

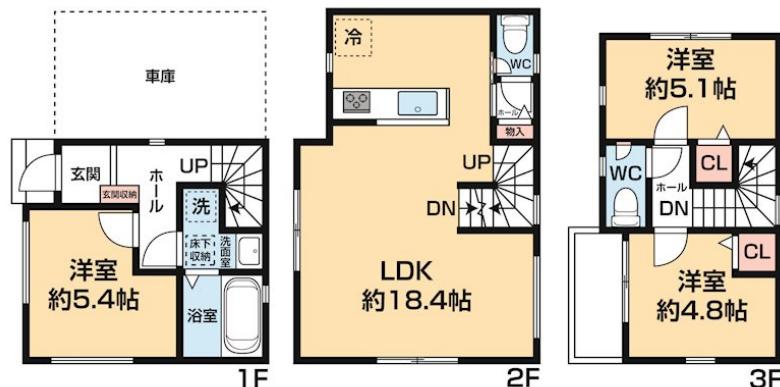
ファミリーにオススメ！ペット可！ラゾーナ川崎

メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	川崎市幸区幸町戸建		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区幸町 4 丁目		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩7分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.8畳) LDK(18.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	80.01m ²	向き	北西
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン3台、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費用(税込) : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.kw0000039503



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%