

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

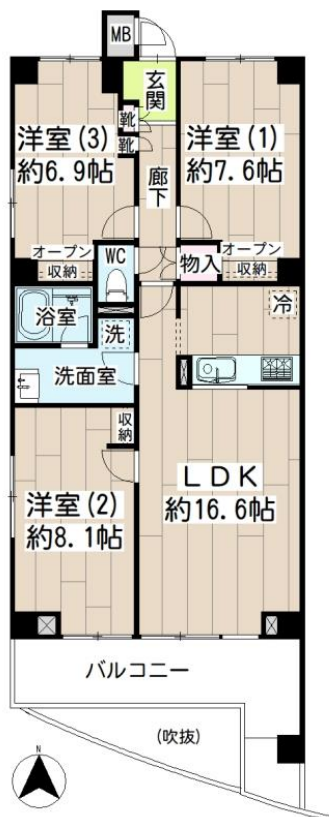
## 京急大師線「小島新田駅」徒歩約3分の好立地！全

最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区江川2丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩3分 京急大師線 大師橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	79.38㎡	向き	南
築年月	1992年12月18日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] ナイスホーム24プラス:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時:月額賃料等の50%(ただし最低保証料2万円) 毎月:800円		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.kw0000039479

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%