

# FOR RENT

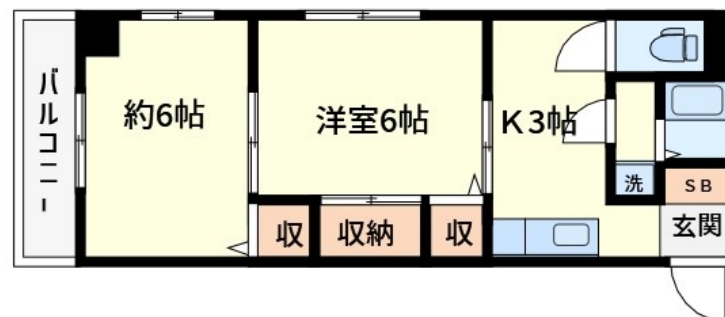
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 73,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 杉本ビル                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区南加瀬 3 丁目                                        |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩21分<br>南武線 鹿島田駅 徒歩27分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) K(3畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                |      |    |
| 専有面積     | 30.78㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1983年5月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人相談 単身相談                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料：1万円 / 年                         |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.kw0000039434

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：8484

物件管理コード：1131240843310000127662

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。