

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	7,000円

1 フロア 2 住戸,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロッシュマン フリーゼ		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田 2 丁目		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩9分 南武線 小田栄駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.4m ²	向き	
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月21日
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 60,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

情報更新日2025年12月7日

No.kw0000039372

国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 K O W A 川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付