

FOR RENT

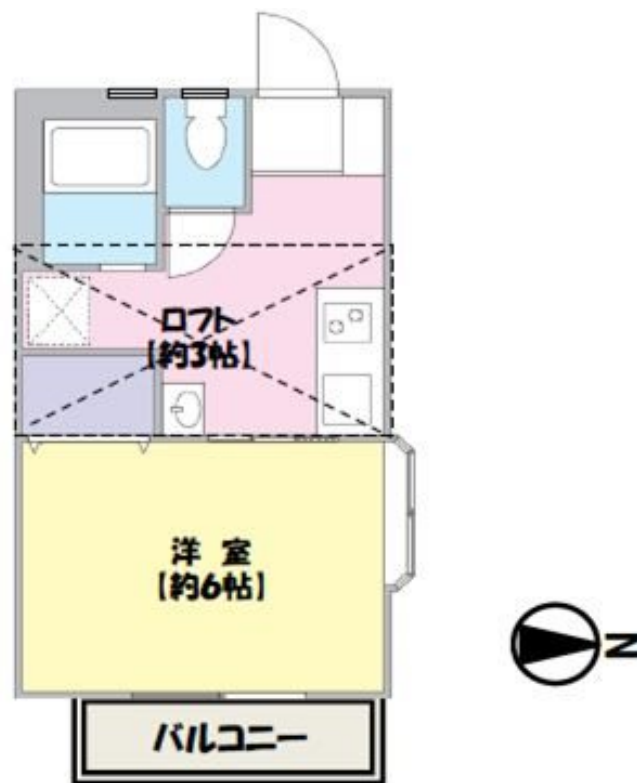
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

最上階 上階無し 2 F 以上 ロフト 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉陣屋町 2 丁目		
交通	東急東横線 新丸子駅 徒歩10分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.13㎡	向き	東
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガ		
その他費用	[一時金] 保険料/2年: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 24時間サポート/2年: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0% 更新保証料: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.kw0000039357

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 K O W A 川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%