

# FOR RENT

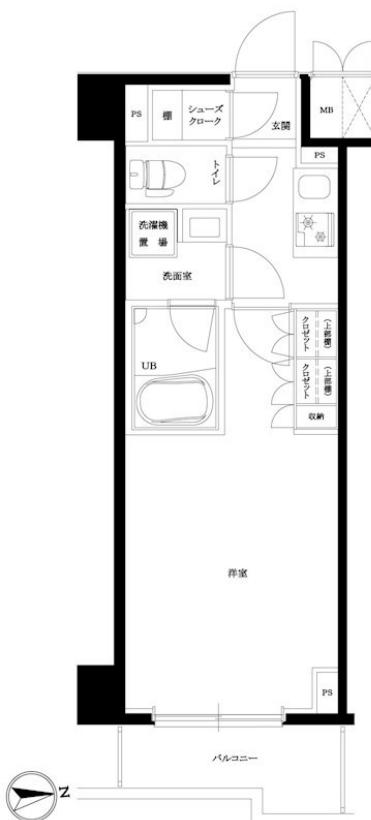
賃料	管理費等
89,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル川崎神明町		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区神明町1丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩21分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	25.8m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.kw0000039353



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%