

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島4丁目		
交通	京急大師線 港町駅 徒歩22分 鶴見線 浜川崎駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56.51㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の50%、以降毎年1万円かかります		
備考	エアコン1台洋室右側 床暖房・食洗器は残置物となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.kw0000039315



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%