

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 81,000円 | 0円   |

## お部屋探しはCLCで

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区寺谷1丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩17分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩19分                |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 39.6㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月~                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 81,000円                              |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 賃料等総額50%、以後保証更新料1万円/毎年                 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.kw0000039276

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |