

賃料	管理費等
260,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO 大森北		
物件所在地	東京都大田区大森北 6 丁目		
交通	京急本線 平和島駅 徒歩1分 京急本線 大森町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.86㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 消毒料: 25,300円 ライフサポート24: 19,800円 [備考] 2年未満解約時賃料・共益費2ヶ月分発生		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:15,000円 月次保証料:2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.kw0000039196

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%