

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 260,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GRAN PASEO 大森北 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北 6 丁目 | | |
| 交通 | 京急本線 平和島駅 徒歩1分 京急本線 大森町駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 50.86m ² | 向き | |
| 築年月 | 2025年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒料 : 25,300円 ライフサポート24 : 19,800円 [備考] 2年未満解約時賃料・共益費2ヶ月分発生 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料:15,000円 月次保証料:2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月20日

No.kw0000039196

国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |