

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

## お部屋探しはCLCで

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩23分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.57㎡	向き	北西
築年月	2025年9月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用49,896円 エアコンクリーニング費用14,256円 1年未満解約違約金賃料1か月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1% 更新保証料: なし		
備考			

情報更新日2025年11月17日

No.kw0000039149

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付