

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 128,000円 | 15,000円 |

この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠

オートロック,カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区塚越2丁目 | | |
| 交通 | 南武線 矢向駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.1畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 37.09㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-room cardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ | | |
| 備考 | 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%, 更新: 2万円/1年) 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 | | |

情報更新日2026年3月29日

No.kw0000039126



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |