FOR RENT

賃料	管理費等		
129,000円	16,000円		

この度は、当社の物件をご覧なっていただき、誠

オートロック,カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】





間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号							
物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越2丁目						
交通	南武線 矢向駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩17分						
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(5.5畳)						
構造•規模	鉄骨 5階建 4階						
専有面積	37.09m²	向き					
築年月	2025年9月	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	即時				
駐車場	無						
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン,エアコン 2 台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク						
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:49,500円 D-room cardキー料金 :16,500円 ICロック電池(初回):2,750円						
入居諸条件	ペット可						
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あ						
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円 / 1年)電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.kw0000039116

お問合せ先

不動産コード:8484

国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

物件管理コード: 1131240843310000126763



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
中介先物	負担の割合		0 70	ī	10070
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。