

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D paina紺屋町		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区紺屋町		
交通	南武線 矢向駅 徒歩16分 京急本線 京急川崎駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.85㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月10日
駐車場			
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年)(月額保証料は電気の使用料金も含まれる為、毎月変動致します。)支払方法は口座振替のみとなります。口座振替手数料: 99円 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります。)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.kw0000038967

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%