

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 181,000円 | 15,000円 |

ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                              |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リーラ横浜川和町 303号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市都筑区川和町3036                                  |      |     |
| 交通       | 横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) S(7.3畳) LD(9.9畳) K(3.9畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 56.27㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年12月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200~22000円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60%・更新料:1万円/年 又は、初回保証料:なし、継続保証料:総賃料   |      |     |
| 備考       | My Life with Pets ! 心地よい暮らしのカタチ                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.kw000038894

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |