

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

2 F 以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーラ横浜川和町 213号室		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区川和町3036		
交通	横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(5.9畠) LD(10.8畠) K(4.2畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	49.36m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200 ~ 22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、更新料: 1万円/年 又は、初回保証料: なし、継続保証料: 総賃料		
備考	My Life with Pets ! 心地よい暮らしのカタチ		

情報更新日2026年1月23日

No.kw0000038843



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL: 044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%