賃料	管理費等	
145,000円	15,000円	

2 F 以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理 室.メールボックス

【外観】

【間取り図】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(4)第7875号

お問合せ先

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525 E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html

間取り	1LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	リーラ横浜川和町 213号室				
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区川和町3036				
交通	横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分				
間取詳細	洋室(5.9畳) LD(10.8畳) K(4.2畳)				
構造•規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階				
専有面積	49.36m²	向き	南西		
築年月	2025年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬		
駐車場	有(敷地内) 13200~22000円/月 駐輪場 バイク置き場				
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリ				
その他費用					
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問				
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60%、更新料:1万円/年 又は、初回保証料:なし、継続保証料:総賃料				
備考	My Life with Pets !心地よい	暮らしのカタチ			

情報更新日2025年12月3日

No.kw0000038843



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%