

賃料	管理費等
232,000円	18,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーラ横浜川和町		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区川和町		
交通	横浜市営グリーンライン 川和町駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン センター南駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(8.6畳) LD(18.8畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	70.61㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2基 ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の60%、更新料: 1万円/年 又は、初回保証料: なし、継続保証料: 総賃料の3.4%+800円/月		
備考	My Life with Pets ! 心地よい暮らしのカタチ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.kw000038835

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%