

# FOR RENT

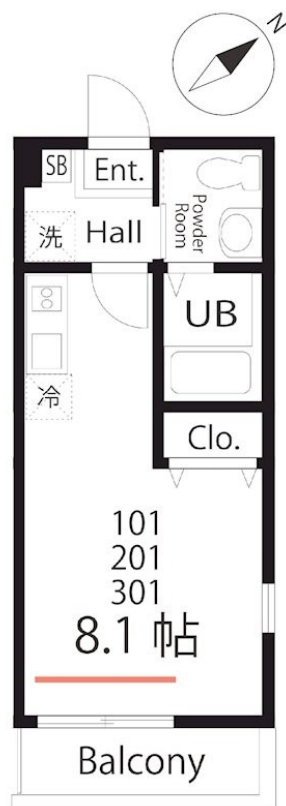
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | -         |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーミットクラブハウス横浜岸谷                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区岸谷1丁目                                             |      |           |
| 交通       | 京急本線 生麦駅 徒歩5分<br>京浜東北線 新子安駅 徒歩17分                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 21㎡                                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 2023年9月                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      |                                                             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 24時間電話対応: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社: 賃料等50%                                             |      |           |
| 備考       |                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.kw000038755

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |