

FOR RENT

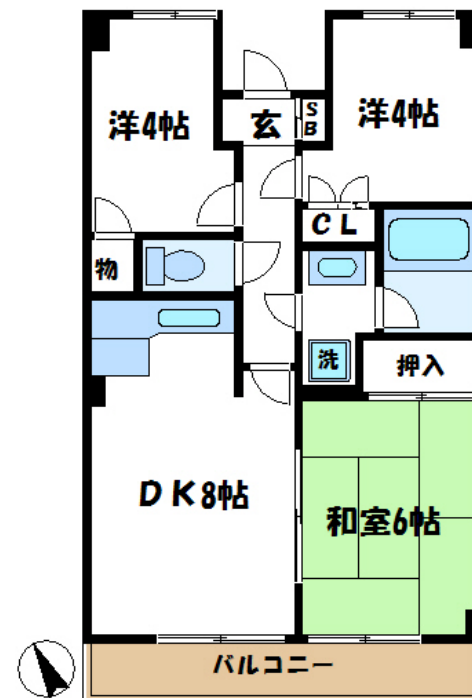
賃料	管理費等
130,000円	0円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎ロイヤルパレス		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬 2 丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 南武線 鹿島田駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	53.46㎡	向き	南西
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月17日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 43,000円 畳表替え代: 30,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料: 1万円 / 年		
備考	エアコン・照明器具等、室内にあるもの全て設備扱いになります。 玄関鍵交換はオーナー様が事前に行っています。 4歳以下のお子様は1人まででお願いします。 共用部含めマンション内全面禁煙 個人事業主・自営業者会社経営者等の方は保証会社へ加入 短期入居・高齢者の一人暮らし・ルームシェア・事業用での賃貸は		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.kw0000038737

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付