

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	8,000円

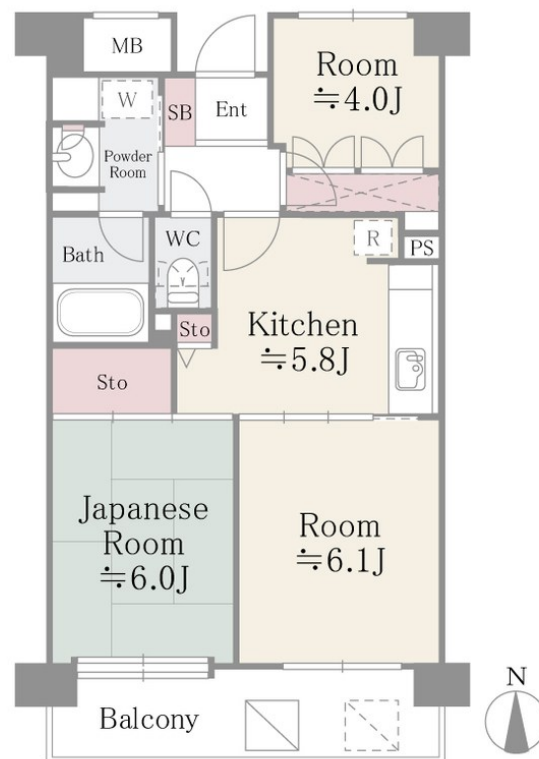
☆お部屋探しはCLCで♪☆

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレスコ川崎 906号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目43		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	K(5.8畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	49.52㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 短期解約違約金あり(礼金1ヶ月積み増しで解約可)退去時における通常清掃費用: 92,602円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.kw0000038650

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000125056

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。