

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	8,000円

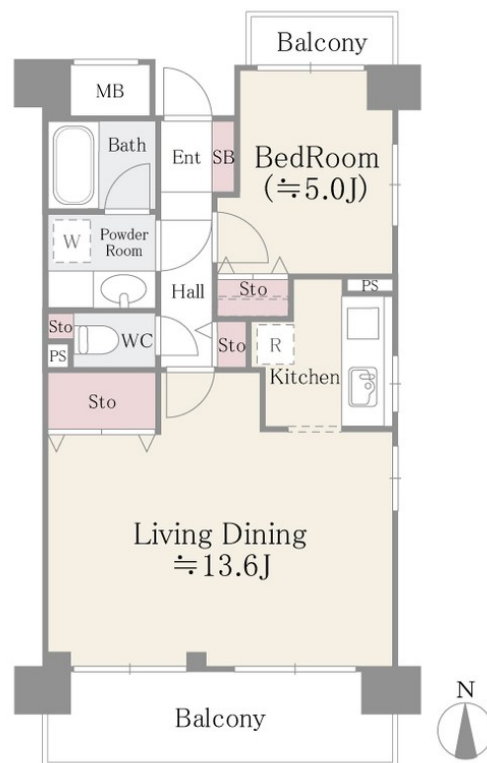
この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレスコ川崎 704号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町 2 丁目43		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	49.52㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費: 92,602円 [備考] 短期解約違約金あり(礼1積増で解除)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年口座振替手数料(月額) 110円		
備考	川崎駅から徒歩15分以内♪ リビング13帖で広々空間♪ 南向きのお部屋です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.kw0000038646

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 K O W A 川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%