

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルモサ川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩10分 東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	21.02㎡	向き	
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月17日
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコンクリーニング代: 11,000円 [備考] 1年以内解約時違約金として賃料1ヶ月分発生		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万) 月額保証・事務手数料: 賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.kw000038550

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%