

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	5,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュール蒲田 201号室		
物件所在地	東京都大田区蒲田3丁目13-3		
交通	京急本線 京急蒲田駅 徒歩5分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.3㎡	向き	
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 D-room cardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 [備考] ルームクリーニング代にエアコンクリーニング代含まれています		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります。機関保証(D-スマイルプラス)への加入必須。支払方法:手持ちカードのみ(口座振替不可) 保証会社月額保証料:月々支払金額の3.4%+8 猫・小型犬のペット飼育相談可(敷金1ヵ月追加)【ペット飼育時提出必須書面】 提出がない場合、飼育はお断りします。 ペット写真 繁殖制限証明 ワクチン接種証明 犬種証明(犬のみ) 保健所登録証明(犬のみ)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.kw0000038515

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%