

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセリア中央 203号室		
物件所在地	東京都大田区中央 8 丁目		
交通	京急本線 梅屋敷 (東京) 駅 徒歩16分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7.49畳) 洋室(5.48畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.77㎡	向き	
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコンクリーニング費用を含みます		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3.4% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.kw0000038510

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%