

# FOR RENT

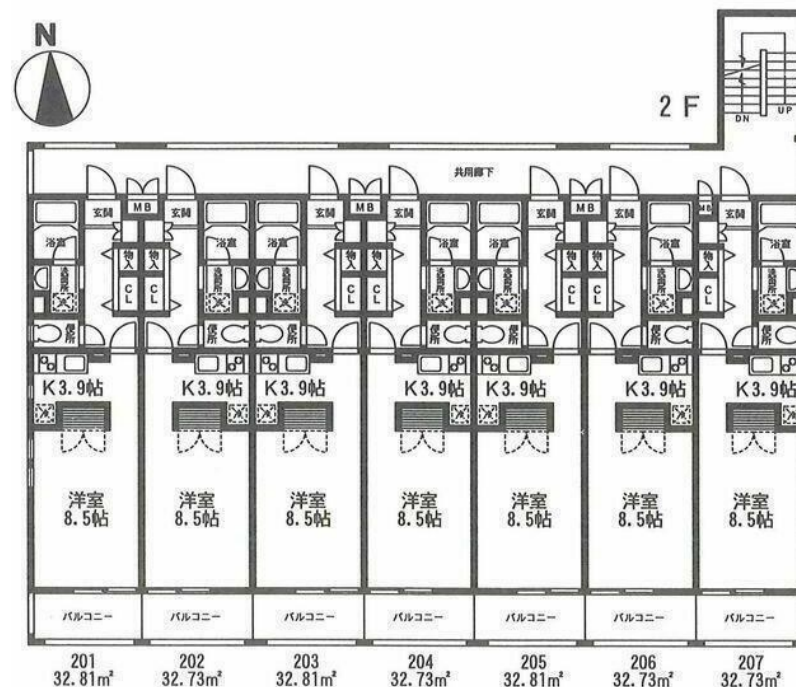
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ユーロステージ                                                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区塩浜 2 丁目                                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 京急大師線 東門前駅 徒歩25分                                                                                                                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 32.73㎡                                                                                                                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                              | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 2 口コンロ,TV インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯                                                                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 防災対策BOX: 8,800円 ルームクリーニング代: 50,600円 エアコンクリーニング代: 19,800円<br>[月次費用] 入居者総合保償サービス: 2,750円<br>[備考] 2年未満解約時、賃料・共益費の2ヶ月分の違約金発生 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料等総額の50%～・以後月額総賃料1%                                                                                                                 |      |           |
| 備考       | 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。                                                                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.kw0000038503

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000124596

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。