

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

【定期借家契約 2 年】鍵を持ち歩く必要がありません

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬 1 丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56.03㎡	向き	南
築年月	1995年8月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵初期設定料: 13,200円 [月次費用] ナイフ・ト24プラス: 1,980円 町会費: 200円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 初回保証料50% 最低保証料20,000円 月額保証料750円		
備考			

情報更新日2025年9月10日

No.kw0000038468

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%