

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,500円

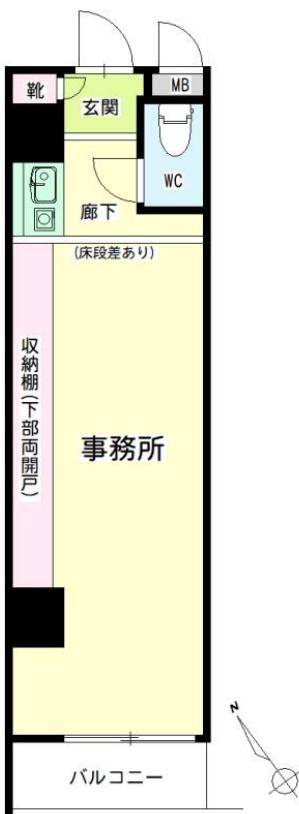
## J R 京浜東北線「鶴見」駅徒歩4分、京浜急行線

分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩4分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	24.57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1991年8月1日	契約期間	2年
損害保険			
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス・トイレ別 トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時: 月額賃料等100% 更新時20万未満2万円・20万以上4万円		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.kw0000038463

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%