

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,南面バルコニー,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シュクレ川崎                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区池上新町2丁目                                         |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 バス15分 四谷 バス停徒歩3分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                           |      |     |
| 専有面積     | 21.24㎡                                                    | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1992年12月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 49,500円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円。月額は、総賃料の1% プラス800円                        |      |     |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.kw0000038379

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |