

# FOR RENT

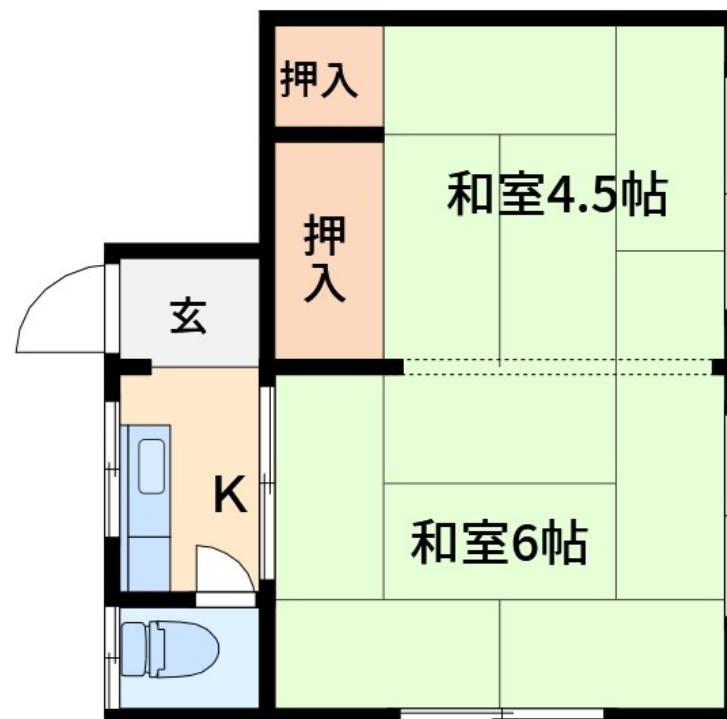
賃料	管理費等
40,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	近藤荘		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子		
交通	南武線 向河原駅 徒歩8分 湘南新宿ライン 武蔵小杉駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, トイレ有, 押入, 瞬湯		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 40,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.kw0000038339

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付