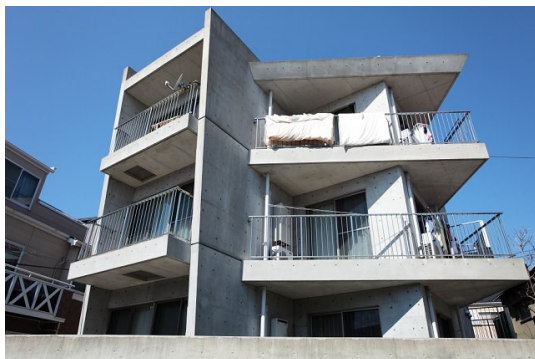


# FOR RENT

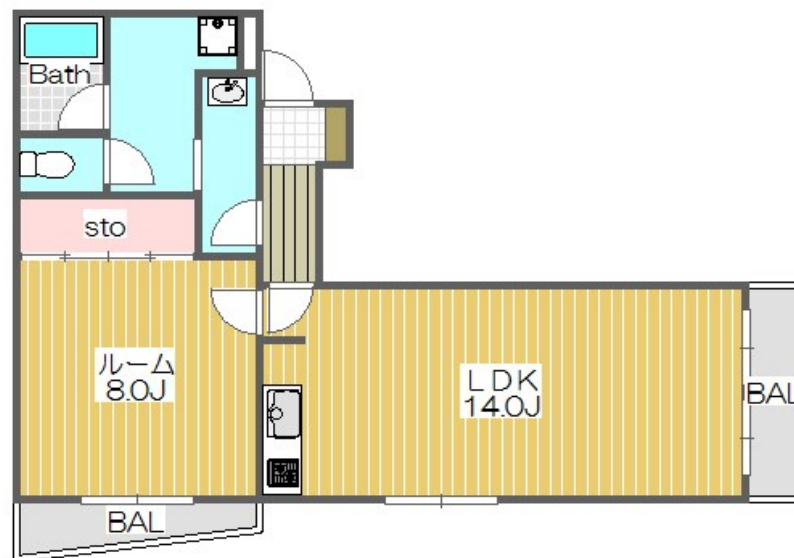
| 賃料              | 管理費等           |
|-----------------|----------------|
| <b>110,000円</b> | <b>15,000円</b> |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区西寺尾2丁目                                                           |      |           |
| 交通       | 横浜線 大口駅 徒歩12分                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) LDK(14畳)                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                             |      |           |
| 専有面積     | 53㎡                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年3月                                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                      |      |           |
| 設備       | B S, インターホン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボ                  |      |           |
| その他費用    |                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料：1万円/年毎                                             |      |           |
| 備考       | ご条件に合った近隣物件、気になっている物件情報、etcたっぷりご紹介させていただきます。詳しくは、フリーダイヤルへ何でもお気軽にお問い合わせください。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.kw0000038317

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000118246

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。