

# FOR RENT

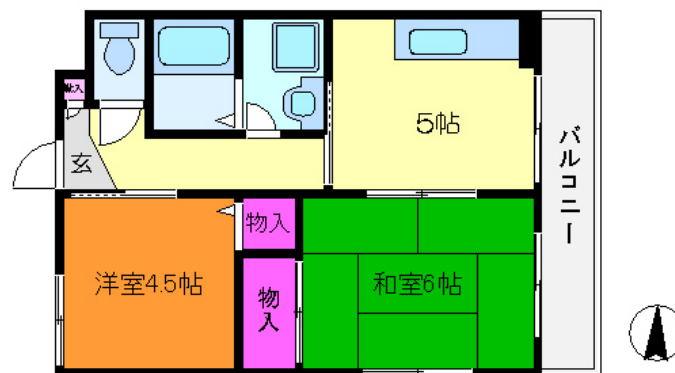
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール塚越                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区塚越2丁目                                     |      |     |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩10分<br>横須賀線 新川崎駅 徒歩15分                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 39.6㎡                                              | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可                                       |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料：1万円／年毎                     |      |     |
| 備考       | 諸条件お気軽にご相談ください                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.kw000038241

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 8484

物件管理コード : 1131240843310000118019

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。