

# FOR RENT

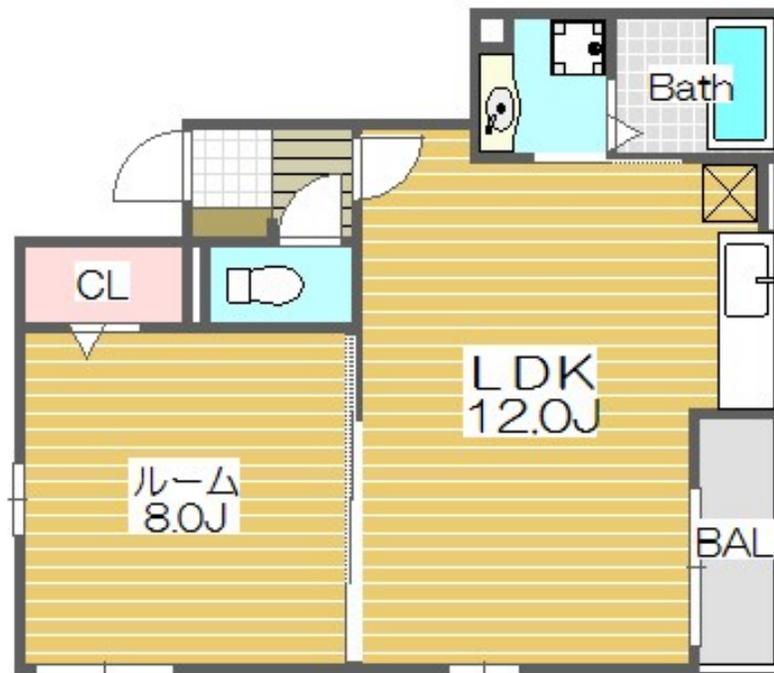
賃料	管理費等
105,000円	6,500円

駅まで平坦 2F以上 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレア 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町1丁目		
交通	京急大師線 大師橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.93㎡	向き	東
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月20日
駐車場	無		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	周辺環境はお車でご案内できますよ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.kw0000038164

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%