FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

２面採光,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンビレイ3　203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚２丁目4-18		
交通	東海道本線（東日本）　川崎駅　徒歩12分 京急本線　京急川崎駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(9.4畳) K(3.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　町会費：4,800円　鍵交換費：25,300円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須　契約時、月額賃料等総額の50%　年間保証委託料年毎10,000円		
備考	ペット相談可！　小型犬飼育時敷金プラス1ヶ月　ネコ飼育時敷金プラス2ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日　No.kw0000038113

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：8484　物件管理コード：1131240843310000117529

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。