

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 出窓, 南面 2 室, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第2松和荘                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区上の宮1丁目                                            |      |     |
| 交通       | 東急東横線 菊名駅 徒歩13分<br>横浜線 菊名駅 徒歩16分                            |      |     |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                         | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年12月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ |      |     |
| その他費用    |                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談 ルームシェア相談 子供相談                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%、1年毎1万円                                   |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.kw0000038086

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000117392

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。