

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

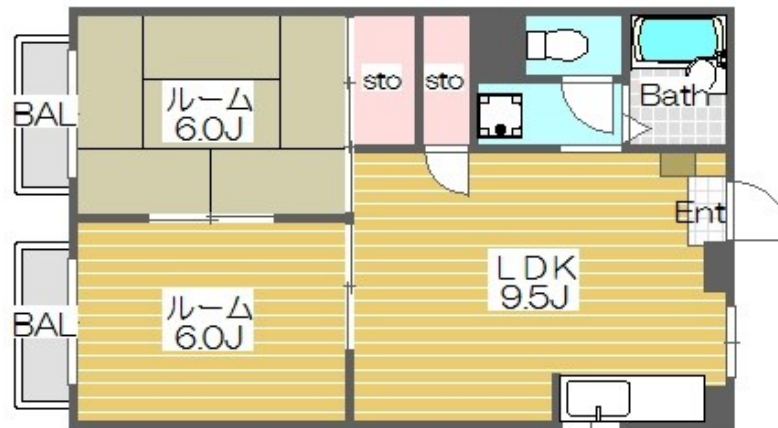
この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠

2 F 以上,角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区南加瀬3丁目                                    |      |    |
| 交通       | 横須賀線 新川崎駅 徒歩15分                                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                                | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1991年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有, |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満解約時違約金1ヶ月発生                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は、総賃料の50パーセント。(1年更新1万円)                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.kw000038041

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 8484

物件管理コード : 1131240843310000117158

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。