

# FOR RENT

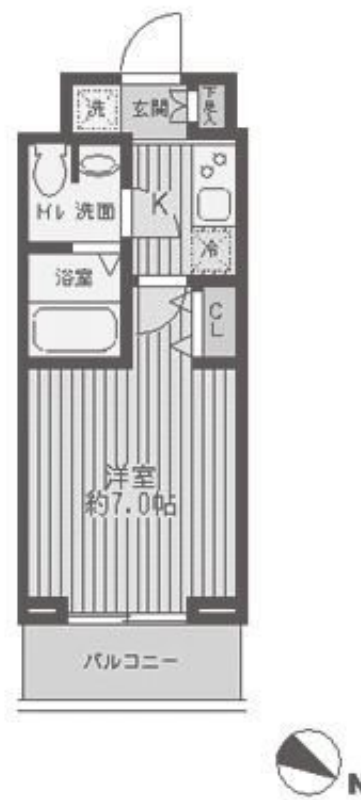
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 114,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区蒲田5丁目                                                                                             |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 蒲田駅 徒歩4分<br>京急本線 京急蒲田駅 徒歩6分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 6階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 21.3㎡                                                                                                   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |    |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ別, バ                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居者限定会員サービス/2年: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円<br>[備考] ※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時総賃料40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.kw000038008

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000117053

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。