

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区小倉3丁目                                             |      |       |
| 交通       | 横須賀線 新川崎駅 徒歩18分<br>南武線 矢向駅 徒歩17分                           |      |       |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(4.6畳)                                        |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                |      |       |
| 専有面積     | 44.4㎡                                                      | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2021年5月                                                    | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ         |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 電気配給解約手数料: 3,300円 |      |       |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 単身相談                                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円。月額は、総賃料の1%プラス800円                          |      |       |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。          |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.kw0000037940

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |