

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 3,000円 |

この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 零邸                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区古市場1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩10分<br>湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩15分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(3.3畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                     |      |     |
| 専有面積     | 35.7㎡                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年9月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                     |      |     |
| 入居諸条件    |                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50%                                     |      |     |
| 備考       | 南向きの物件<br>徒歩5分以内にコンビニ有<br>角部屋で隣室の騒音の影響を受けにくいです      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.kw0000037809

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |