

FOR RENT

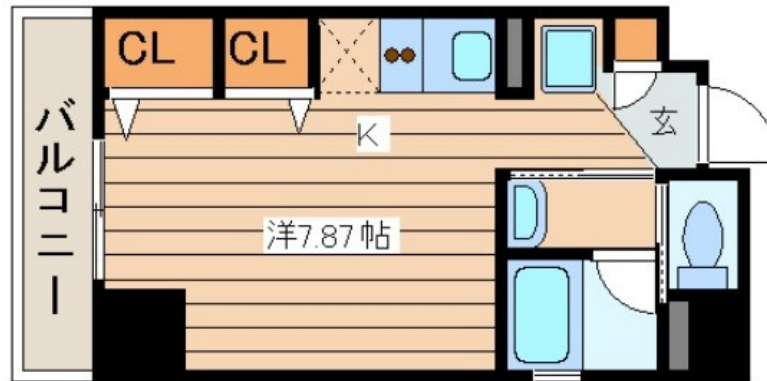
賃料	管理費等
83,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイスターハウス川崎 604号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.87畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	24.36㎡	向き	
築年月	2004年2月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン全室		
その他費用	[一時金] 借家人賠償特約付家財保険：18,000円 鍵交換費用：16,500円 室内清掃費：39,600円 エアコン清掃費：13,200円 [備考] 法人の場合は礼金1ヶ月・敷金1ヶ月になります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額賃料等の1%(上限千円) 利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.kw0000037763

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 8484

物件管理コード : 1131240843310000116054

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。