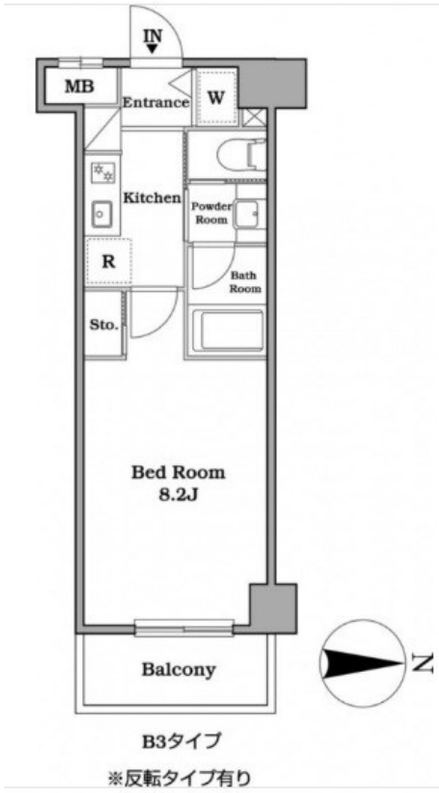
FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア武蔵小杉　107号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井南町18-32		
交通	東急東横線　武蔵小杉駅　徒歩8分 東急目黒線　元住吉駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.54㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　入居者限定会員サービス会費：11,000円　鍵交換費用：19,800円 [月次費用]　インターネット使用料：1,650円 [備考]　※本広告の契約条件)2025年4月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回契約時：総賃料40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日　No.kw0000037759

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：8484　物件管理コード：1131240843310000116049

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。