

# FOR RENT

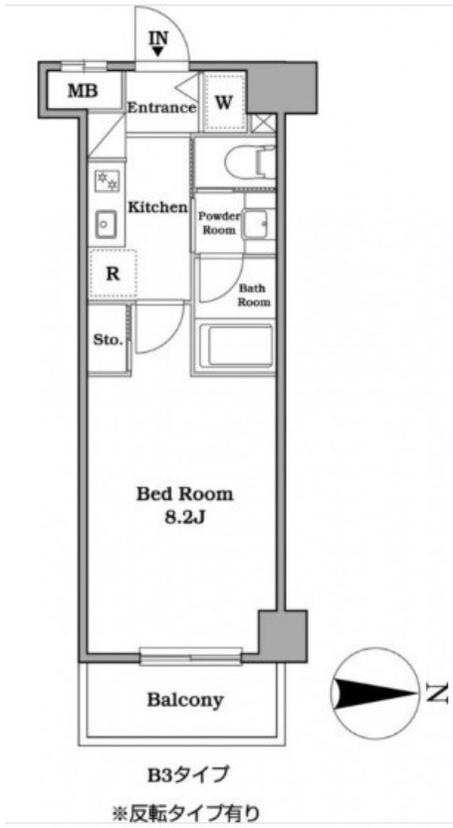
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア武蔵小杉 0107号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井南町18-32		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分 東急目黒線 元住吉駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.54㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス会費: 11,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 本広告の契約条件)2025年4月末迄の契約開始に限る 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り 保証会社利用必須 大手法人契約の場合は敷金2ヶ月 セカンドハウス利用不可		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.kw0000037759



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付