

# FOR RENT

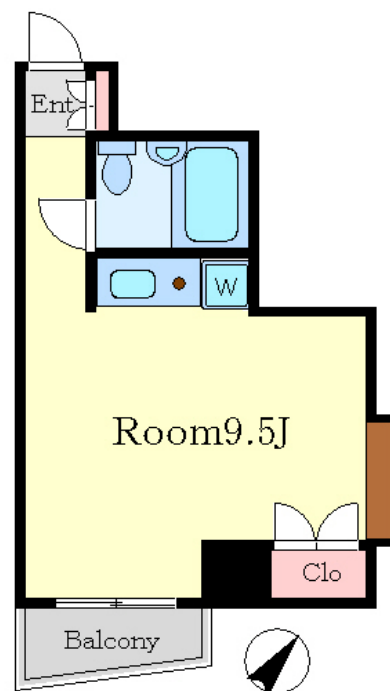
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | モガハウス 401号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区下平間330-1                                             |      |    |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩14分<br>横須賀線 新川崎駅 徒歩16分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                               |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                           | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1989年6月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                             |      |    |
| 設備       | B S, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パ |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料：1万円 / 年                              |      |    |
| 備考       | こちらの最新情報は、お問い合わせください。                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.kw0000037753

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |