

FOR RENT

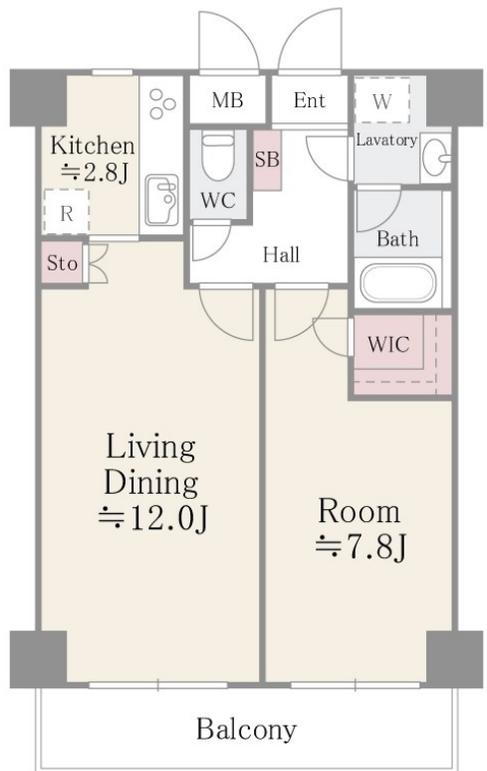
賃料	管理費等
172,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーリス ネオ		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩6分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	50.86㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000~28600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 退去時室内清掃費: 95,108円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] バイク置き場月額2,200円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回総賃料50% 翌年以降年9,600円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.kw0000037741



国土交通大臣(3)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%