

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D paina Kannon		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区観音2丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.49㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月26日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 41,800円 D-roomCard+費用: 16,500円 ICロック電池費用(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.kw0000037716

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%