

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 139,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ル・シャトー・オンジェム                                        |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区生麦5丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京急本線 花月総持寺駅 徒歩4分<br>京浜東北線 鶴見駅 徒歩14分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(5.1畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                    |      |     |
| 専有面積     | 48.84㎡                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年6月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター<br>バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代：71,500円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                 |      |     |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.kw000037594

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |