

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 106,000円 | 5,000円 |

振り分け, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区池上新町2丁目   |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 バス15分 四谷 バス停徒歩3分                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16畳) 洋室(5.7畳) 和室(4.5畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 59.76㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1992年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 71,500円 放送受信料: 330円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額保証料: 総賃料等の1%+800円                       |      |     |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.kw0000037446



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
 神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
 TEL:044-223-1525  
 E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |