

賃料	管理費等
175,000円	0円

防犯カメラ 始発駅 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイジェントパークス西馬込		
物件所在地	東京都大田区西馬込 1 丁目		
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩4分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	35.39㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 [備考] (小型犬1匹or猫 1 匹【小型犬については成犬時10kg以下】)		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の 3.4% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.kw0000037432

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付