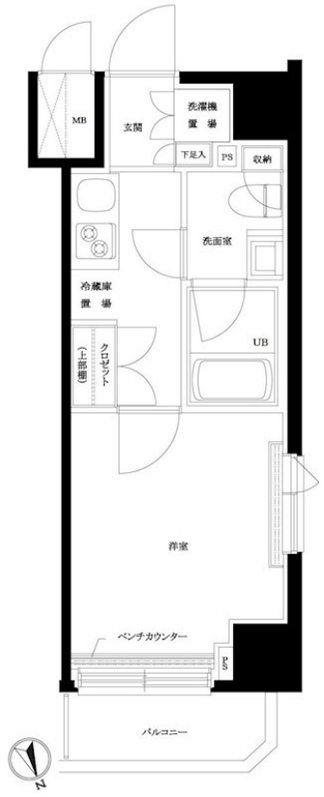
FOR RENT

賃料	管理費等
90,800円	13,200円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子町		
交通	東急東横線　新丸子駅　徒歩3分 南武線　武蔵小杉駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	21.66㎡	向き	北
築年月	2016年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　TFDclub：17,000円　鍵交換費用：16,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年3月12日　　No.kw0000037297

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：8484　　物件管理コード：1131240843310000114530

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。