

FOR RENT

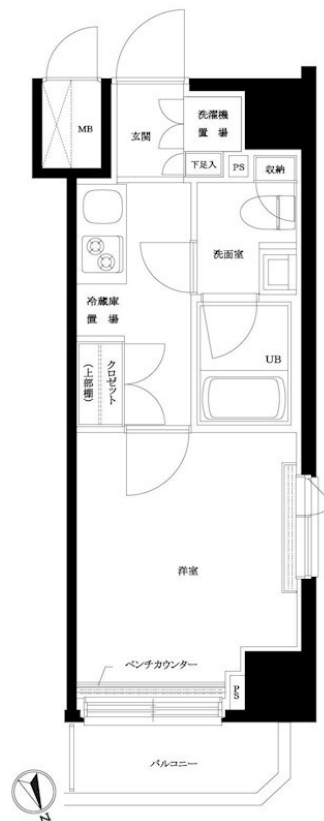
賃料	管理費等
90,800円	13,200円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁
タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 ライフラインサポートのご案内です。
Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します！
 お手続きはたったの3ステップ

- 1 万が一お支払いが滞りそうな場合は、お電話でお知らせください。
- 2 滞りが出たら、お電話でお知らせください。
- 3 滞りが続いたら、お電話でお知らせください。

インターネット：0120-977-199
 住まいサポート：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子町		
交通	東急東横線 新丸子駅 徒歩3分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	21.66㎡	向き	北
築年月	2016年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年3月12日

No.kw0000037297



国土交通大臣(3)第7875号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
 神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
 TEL:044-223-1525
 E-mail: kawasaki@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%