

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,500円

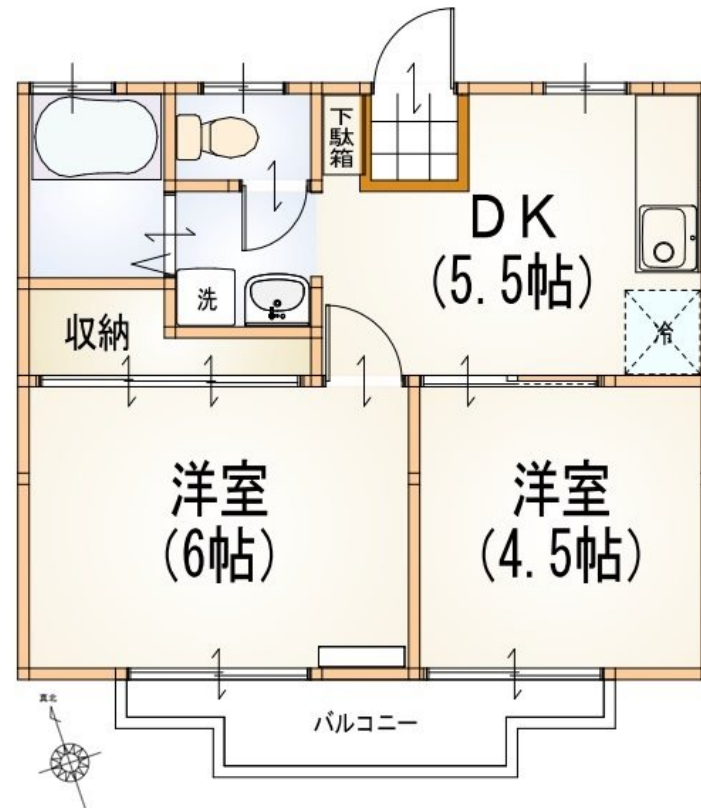
バス徒歩5分の好立地！セキュリティ対策に役立つ

2面バルコニー、振り分け、南面2室、南面バルコニー、畳張替済、バス2路線、閑静な住宅街、メールボックス、緑豊かな住宅地、外壁サイディング、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



グリーンコーポA棟 102号室 2DK 家賃 68,000円
 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共済費 3,500円 管理費 3,500円

●バス徒歩5分の好立地！セキュリティ対策に役立つ！ドアホン完備
 ●古いガス給湯機付きオートバスで快適な入浴時間を楽しめます
 ●光の入りやすい南面バルコニーの2部屋です
 ●使い勝手の良い独立洗面台を採用しています

●保証会社加入条件
 ●保証会社: 株式会社日本セーフティ株式会社
 ●保証料: 10,000円/年
 ●保証料: 2,000円/月
 ●保証料: 10,000円/年

●付帯条件: 空室なし
 ●入居料: 22,000円/2ヶ月
 ●火災保険料: 18,000円/年
 ●鍵交換料: 18,700円/年
 ●引渡し料: 61,600円/1回

TEL: 050-3155-1562
 FAX: 03-5909-1298
 E-mail: kawasaki@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区井田3丁目		
交通	東急東横線 元住吉駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.92㎡	向き	南
築年月	1984年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初月月額合計の50%		
備考			

情報更新日2025年3月14日

No.kw0000037293



国土交通大臣(3)第7875号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
 神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
 TEL: 044-223-1525
 E-mail: kawasaki@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%